



comune di maroggia

Tel. 091 649.78.66 • Fax 091 649.84.58 • comune@maroggia.ch • www.maroggia.ch
ORARIO SPORTELLO: tutti i giorni il mattino 09.30-11.30 • il pomeriggio 14.00-16.00

ORDINANZA MUNICIPALE concernente la posa dei numeri civici

Il Municipio di Maroggia :

richiamate :

- la Legge federale sulla geoinformazione;
- la Legge federale sull'armonizzazione dei registri degli abitanti e di altri registri ufficiali di persone e la relativa Ordinanza di applicazione;
- l'Ordinanza sul registro federale degli edifici e delle abitazioni;
- Il Regolamento della legge di applicazione della Legge federale sull'armonizzazione dei registri e concernente il controllo abitanti e la banca dati movimento della popolazione;
- la Legge cantonale sulla misurazione ufficiale;
- la Legge Organica Comunale;
- la richiesta del Dipartimento delle finanze e dell'economia (Sezione delle bonifiche fondiari e del catasto – Ufficio delle misurazioni catastali), tramite la quale si richiama la necessità di procedere, entro tempi ragionevoli, all'assegnazione dei numeri civici degli edifici tenuto conto dell'occorrenza di collegarla con la misurazione catastale ufficiale;
- le raccomandazioni "Indirizzi degli edifici e ortografia dei nomi della strade" emanata dalla Direzione federale delle misurazioni catastali, Ufficio federale di topografia;
- ricordato che i nomi delle vie sono già stati attribuiti;

osservato:

- che l'assegnazione dei numeri civici, oltre a soddisfare la richiesta dell'Autorità cantonale e federale, risponde anche alle esigenze amministrative comunali o di altri Enti (servizi di pronto intervento, di sicurezza, consegne, ecc.), così come della popolazione e va di conseguenza a beneficio diretto dei proprietari degli edifici o di chi vi abita;

d e c i d e

- 1) Si procede alla messa in opera delle procedura di posa dei numeri civici nel territorio giurisdizionale del Comune di Maroggia. Eccezioni possono essere adottate in casi particolari per le zone discoste non accessibili con mezzi meccanici.

- 2) La posa del numero civico dell'edificio è obbligatoria per tutti gli stabili adibiti ad abitazione oppure dove si svolgono attività commerciali, artigianali, terziarie, esercizi pubblici e strutture adibite allo svago e al tempo libero.
- 3) L'assegnazione dei numeri civici agli edifici esistenti e a quelli futuri, avverrà secondo il progetto allestito dalla ditta Atelier 54, Daniele Ostini di Gerra Piano, specializzata nel campo della numerazione degli edifici.
- 4) Il Municipio emette a carico di ogni proprietario dell'immobile una tassa di **CHF 50.00**, equivalente al costo della placchetta e al lavoro di posa. Tutti gli altri costi derivanti dalle procedure sono assunti dal Comune.
- 5) Il lavoro di posa è affidato alla ditta Atelier 54 Daniele Ostini di Gerra Piano. Gli addetti hanno libero accesso alle proprietà private interessate al progetto, così da permettere la posa del numero civico. I dipendenti della ditta incaricata dovranno spontaneamente legittimarsi presentando la specifica tessera munita di foto rilasciata dal Municipio. Eventuali danni alla proprietà privata sono a carico della ditta esecutrice del lavoro alla quale vanno rivolte eventuali pretese. Per le future costruzioni la posa del numero civico avverrà da parte di un dipendente comunale che, a tale scopo, avrà libero accesso alla proprietà privata interessata. Eventuali danni alla proprietà sono a carico del Comune e possibili pretese vanno rivolte al Municipio.
- 7) Criteri per la posa della placchetta con il numero civico:
 - a) in generale su una facciata di ogni edificio, in un punto facilmente visibile transitando lungo la strada o il sentiero di riferimento e a un'altezza dal terreno variabile da ml. 1.60 a ml. 2.00;
 - b) per le proprietà delimitate verso la strada o il sentiero di riferimento da una recinzione in muratura e se in questo punto è ubicata l'entrata alla proprietà e la buca delle lettere, in deroga alla disposizione di cui alla lett. a), la posa della placchetta avviene nel punto di accesso alla proprietà (ad esempio pilastro del cancello d'entrata);
 - c) nel caso di più edifici che costituiscono un insieme residenziale e dispongono di un unico accesso (pedonale o veicolare), la placchetta è posata in ogni caso sulla parete di ogni singola costruzione, in un punto facilmente visibile per chi entra nella proprietà, come indicato alla precedente lett. a). In questo caso, all'intersezione tra l'accesso all'insieme residenziale e la strada o il sentiero pubblico, è posata una targa di richiamo con l'indicazione dei numeri delle abitazioni interessate.
- 8) Eventuali controversie relative alla posa del numero civico saranno risolte dall'ufficio tecnico comunale, cercando un'intesa con il proprietario.
- 9) I proprietari, prima dell'esecuzione del lavoro, saranno informati dal Municipio. Al ricevimento dell'avviso, i proprietari dovranno applicare il foglietto facsimile che riceveranno nel punto in cui desiderano sia posto il numero civico, tenendo tuttavia conto delle disposizioni indicate al punto 7. In caso di omissione da parte del proprietario, l'addetto procederà alla posa della placca in un punto di sua scelta, sempre secondo le indicazioni stabilite al punto 7. della presente Ordinanza.

- 10) Qualora i proprietari dovessero opporsi alla posa del numero civico, il Municipio procederà d'ufficio, questo in applicazione della Legge di procedura per le cause amministrative. Eventuali spese supplementari potranno saranno poste a carico del proprietario dell'edificio.
- 11) La presente ordinanza entra in vigore con effetto immediato. Essa è pubblicata a norma dell'art. 192 LOC dal 25 giugno al 9 luglio 2013 periodo entro il quale è data facoltà di ricorso al Consiglio di Stato.

PER IL MUNICIPIO
Il Sindaco: Franco Medolago Il Segretario: Gabriele Serena



Maroggia, 25 giugno 2013

(Ris. Mun. 24.06.2013)

Va a:
albo comunale
sito web del Comune