

---

## Concorso opere da impresario costruttore

Il **Comune di Melano** mette a pubblico concorso le opere da impresario costruttore – fase 2 concernenti i lavori per la riorganizzazione dell'ecocentro intercomunale e realizzazione del nuovo magazzino comunale.

### 1. Committente

Comune di Melano, rappresentato dal Municipio del Comune di Melano  
via Cantonale 89, 6818 Melano  
telefono +4191 648 28 56, fax +41 91 648 34 19, E-mail: [info@melano.ch](mailto:info@melano.ch)

### 2. Oggetto dell'appalto

Opere da impresario costruttore -Fase 2:

Impianto di cantiere, recinzioni, aiuto agli artigiani, gru

|                       |           |
|-----------------------|-----------|
| Ponteggi              | 800 mq    |
| Scavi                 | 350 mc    |
| Riempimenti           | 200 mc    |
| Canalizzazioni        | 160 m     |
| Acciaio d'armatura    | 28'000 kg |
| Opere in calcestruzzo | 600 mc    |
| Opere murarie         | 180 mq    |

### 3. Tipo di concorso

La commessa è soggetta alla LCPubb del 20 febbraio 2001 e successive norme integrative e sarà aggiudicata nell'ambito di una procedura di pubblico concorso (art. 7 cpv.1 LCPubb).

### 4. Criteri d'idoneità

Sono abilitate a concorrere le ditte aventi sede o domicilio in Svizzera.

Sono ammesse alla gara d'appalto le ditte assoggettate al CCL nel ramo specifico.

### 5. Criteri d'aggiudicazione:

|                                  |     |
|----------------------------------|-----|
| 1. Prezzo dell'offerta           | 50% |
| 2. Referenze                     | 27% |
| 3. Attendibilità del prezzo      | 15% |
| 4. Formazione apprendisti        | 5%  |
| 5. Perfezionamento professionale | 3%  |

### 6. Sopralluogo tecnico

Non è previsto sopralluogo tecnico obbligatorio.

### 7. Termini indicativi di esecuzione lavori

Inizio lavori fase 2: fine Agosto 2021

### 8. Condizioni d'appalto

Il subappalto è ammesso solo per i ponteggi.

Il consorzio non è ammesso

Non sono ammesse varianti e offerte parziali.

### 9. Richiesta e consegna dei documenti d'appalto

Le ditte interessate sono invitate ad annunciarsi per iscritto oppure tramite fax presso il committente ([utc@melano.ch](mailto:utc@melano.ch)) entro **giovedì 3 giugno 2021**. Le ditte che sono interessate a ricevere in aggiunta l'elenco prezzi esportato secondo SIA 451 e file digitalizzati sono tenute a segnalarlo nella lettera, nel fax o e-mail di cui sopra.

Gli atti d'appalto gratuiti saranno messi a disposizione a partire da **mercoledì 9 giugno 2021**.

Le ditte che si sono annunciate e che non inoltreranno l'offerta compilata entro i termini previsti sono tenute al pagamento dell'importo di Fr. 100.- (IVA inclusa) per i costi di riproduzione dei documenti e le spese amministrative.

#### **10. Luogo e data di consegna delle offerte**

Le offerte in busta chiusa, con la dicitura esterna «**Riorganizzazione ecocentro intercomunale, realizzazione nuovo magazzino comunale- Opere da impresario costruttore fase 2**», devono pervenire alla Cancelleria comunale di **Melano entro le ore 16.00 di venerdì 2 luglio 2021**. Non fa stato il timbro postale. Offerte pervenute dopo la scadenza del termine non saranno prese in considerazione.

Le offerte saranno aperte in seduta pubblica presso la Cancelleria comunale di Melano subito dopo la scadenza del termine d'oltro.

#### **11. Informazioni tecniche**

Ulteriori informazioni tecniche possono essere richieste in forma scritta presso lo studio d'architettura Arch. Roberto Daverio, via alla Chiesa 16, 6850 Mendrisio (E-mail: roberto.daverio@gmail.com) entro **lunedì 14 giugno 2021**.

Le domande pervenute oltre il termine stabilito non saranno più prese in considerazione.

#### **12. Ricorsi contro gli atti d'appalti**

Contro il presente bando di concorso è data facoltà di ricorso al Tribunale cantonale amministrativo entro 10 giorni dalla data di pubblicazione. Il ricorso non ha di principio effetto sospensivo.

Melano, 27 maggio 2021

Il Municipio di Melano